

Государственное унитарное предприятие
Чувашской Республики
«Чувашское транспортное управление»
Министерства транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики

ПРИКАЗ

« 15 » марта 2024 г.

№ 188-н

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды государственного недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения

Во исполнение статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Приказом ФАС РФ от 21.03.2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды государственного недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения:

Лот № 1 Право на заключение договора аренды нежилых помещений

Лот № 1 Право на заключение договора аренды нежилых помещений

Объект аренды	Нежилые помещения: № 2, площадью 346 кв.м.; № 3-2,5 кв. м.; № 5 - 75,5 кв.м.; № 6- 8,1 кв.м.; № 7- 6,6 кв.м.; № 10-17,4 кв.м., расположенные на первом этаже Административно-бытового корпуса четырехэтажного нежилого здания, находящегося по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 58
Место расположения объекта	Российская Федерация, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 58
Площадь объекта, кв. м	456,1 кв.м.
Описание объекта и его технические характеристики	Нежилые помещения: № 2, площадью 346 кв.м.; № 3-2,5 кв. м.; № 5 - 75,5 кв.м.; № 6- 8,1 кв.м.; № 7- 6,6 кв.м.; № 10-17,4 кв.м., расположенные на первом этаже Административно-бытового корпуса четырехэтажного нежилого здания. Вход совместный с собственником. Имеются следующие инженерные коммуникации: отопление, канализация, водоснабжение, водоотведение, электричество. Объект пригоден для использования по целевому назначению, техническое состояние удовлетворительное.
Срок аренды	5 лет

(срок действия договора)	
Целевое назначение объекта	Организация производства (изготовление) продукции, розничная торговля.
Начальная (минимальная) цена договора (размера арендной платы в месяц без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов), рублей (отчет ООО «Оценка-Гарант» №07 об определении рыночной стоимости ежемесячного размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом от 16.01.2024 г.)	88 160 руб. 00 коп.
Размер задатка, рублей	26 448 руб. 00 коп.
Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»), рублей	4 408 руб. 00 коп.

2. Утвердить документацию об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды государственного недвижимого имущества, находящегося в собственности Чувашской Республики и принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения.

3. Старшему специалисту по закупкам Карповой Е. Н. опубликовать аукционную документацию в сети интернет по адресу: <http://torgi.gov.ru>, разместить ее на официальном сайте предприятия чпу 21.рф, а также на электронной торговой площадке

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор

А. В. Васильев