

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме
по извещению № 22000123660000000004

г. Чебоксары

21 декабря 2023 года

1. **Организатором аукциона:** Государственное унитарное предприятие Чувашской Республики «Чувашское транспортное управление» Министерства транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики

428003, Российская Федерация, Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Энгельса, д. 27.

2. **Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды нежилых помещений

ЛОТ №1

Нежилые помещения №№ 11,12,14,16,17,35,36,37,38,39,40, общей площадью 521,2 кв. м., часть помещения № 34 площадью 9,4 кв.м., расположенные на третьем этаже административно-бытового корпуса четырехэтажного нежилого здания, находящегося по адресу: Российская Федерация, Чувашская Республика, город Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 58.

Общая площадь: 530, 6 кв. м.

Срок аренды (срок действия договора) — 5 лет.

Целевое назначение: организация производства (изготовление) продукции.

Начальная (минимальная) цена договора (размера арендной платы в месяц без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов)

(отчет ООО «Оценка-Гарант» №252 об определении рыночной стоимости ежемесячного размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом от 21.11.2023 г.) - 101 580 (сто одна тысяча пятьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

Размер задатка (рублей) - 30 474 (тридцать тысяч четыреста семьдесят четыре) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»), рублей - 5 079 (пять тысяч семьдесят девять) руб. 00 коп.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и электронной торговой площадке <https://utp.sberbank-ast.ru>. - 30 ноября 2023 года.

4. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме извещение № 22000123660000000004 проводилось аукционной комиссией в следующем составе:

Галкин Николай Владимирович- председатель комиссии

Куликов Андрей Владимирович – заместитель председателя комиссии

Владимиров Николай Сергеевич - член комиссии

Мельников Евгений Павлович — член комиссии

Павлова Наталья Вячеславовна – член комиссии

Михайлова Татьяна Анатольевна – член комиссии

Карпова Евгения Николаевна — член комиссии

Силивестрова Алина Николаевна – член (секретарь) комиссии

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составляет 88,8 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

5. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) 21 декабря 2023 года была подана (одна) заявка от претендентов (заявителей), с порядковым номером: 7302.

6. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме извещение № 22000123660000000004 , лот №1 и приняла решение:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование претендента (заявителя)	Решение	Причина отказа
1	7302	ИП Коломиец Сергей Васильевич ИНН 504006063343	Допущен	_____

7. Решение комиссии - В соответствии с пунктом 14. 8 Аукционной документации аукцион признать несостоявшимся в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе;

- заключить договор аренды нежилых помещений по извещению № 22000123660000000004 с единственным участником ИП Коломиец Сергей Васильевич ИНН 504006063343.

Размер арендной платы в месяц без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов согласно отчету ООО «Оценка-Гарант» №252 об определении рыночной стоимости ежемесячного размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом от 21.11.2023 г. составляет 101 580 (сто одна тысяча пятьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

8. Настоящий протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов: <http://www.torgi.gov.ru>, электронной торговой площадки: <https://utp.sberbank-ast.ru/> и сайте организатора торгов: chtu21.pf.

Председатель комиссии Галкин Николай Владимирович _____

Заместитель председателя Куликов Андрей Владимирович _____

Член комиссии Владимиров Николай Сергеевич _____

Член комиссии Мельников Евгений Павлович _____

Член комиссии Павлова Наталья Вячеславовна _____

Член комиссии Михайлова Татьяна Анатольевна _____

Член комиссии Карпова Евгения Николаевна _____

Член (секретарь) комиссии Силивестрова Алина Николаевна _____